



Jaarverslag Stichting Holten's Molen over het jaar 2024

Deurne, oktober 2025.

Beste lezer,

Jaarverslag van de Stichting Holten's Molen over het jaar 2024 waarin we terugblikken op onze 'suizende wieken en krakend gangwerk'.

Zoals bekend werd de molen in 1890 gebouwd als korenmolen en kort daarna uitgebreid met een olieslagerij om vervolgens in 1909 de molen aan te sluiten op een boomzaag in een houten schuur langs de molen. De molen had dus drie functies die allen op windkracht werden aangedreven. Na de volledige restauratie (afgerond rond 1998) houden we deze 3 functies nog steeds in stand met een grote groep kundige en gedreven vrijwilligers.

Het is dan ook een prachtige uitdaging om dit monument uit 1890 mee door de moderne tijden te loodsen en daarbij nog steeds te kunnen leren van de technieken én ambachten van weleer.

Naast de genoemde functies van de molen besteden we ook veel aandacht aan 'educatie' zoals het rondleiden van schoolgroepen en groepen uit het bedrijfsleven. Maar ook de molen beschikbaar stellen als inspirerende ruimte, zoals bijvoorbeeld 'De nacht van het witte doek', komt steeds meer vraag. En uiteraard zijn veel producten die in de molen worden geproduceerd te koop in ons winkeltje. Daarnaast kennen we inmiddels een verregaande vorm van samenwerking met diverse andere stichtingen, gemeentelijke instellingen en het bedrijfsleven.

Het onderhouden van de molen heeft uiteraard een belangrijke plek in zowel de dagelijkse als bestuurlijke activiteiten. Deels is dit onderhoud voorzien en wordt dit ook begroot en deels betreft het onderhoud ook de dagelijkse activiteiten door de molen in gang te houden en te gebruiken waarvoor hij bedoelt is. Daar we voor het onderhoud deels ook een subsidie van de provincie Noord Brabant en van het Rijk ontvangen vindt er, naast onze eigen kritische normen, ook een inspectie plaats op de onderhoudswerkzaamheden.

Om naast de financiële verslaglegging door de penningmeester een duidelijk beeld te krijgen van de belangrijkste gebeurtenissen in 2024 heb ik de collega bestuurders en vrijwilligers gevraagd een korte uiteenzetting te geven van enkele van de activiteiten binnen de molen over hun eigen discipline. Onderstaande activiteiten worden uiteraard ondersteund en aangevuld door meerdere vrijwilligers en niet te vergeten ons enthousiast team van 'het winkeltje'



Jaarverslag Stichting Holten's Molen over het jaar 2024

- Voorwoord door de voorzitter
- Bestuurlijke zaken
- De molenaars
- Olieslagers
- Zagerij
- Winkel
- Educatie

Voorwoord door de voorzitter

Een jaarverslag is altijd weer een reflectiemoment. Weer even stil bij het afgelopen jaar. Zowel financieel maar ook zeker met betrekking tot alle dagdagelijkse gebeurtenissen. Op beide fronten hebben we dan ook weer veel te melden zoals u onderstaand kunt lezen. Financieel gezien zijn we een gezonde private stichting die al sinds de oprichting 'onze eigen broek ophoudt'. Grappig detail daarbij is dat we in de molen ooit hebben overgenomen van de Gemeente Deurne voor Fl. 1,- (1 gulden) en vervolgens Fl. 10.000,- van de gemeente als donatie hebben ontvangen. De rest is inmiddels geschiedenis en is er vanuit een verwaarloosde ruïne die op het punt stond om gesloopt te worden (procedure was destijds al opgestart) weer een prachtige molen opgebouwd die dagelijks wordt gebruikt in al de functionaliteiten. Gelukkig mogen we daarbij terugvallen op de steun en inzet van ruim 30 kundige en gemotiveerde vrijwilligers! We laten dan ook graag een aantal van onze vrijwilligers hier zelf aan het woord om hun eigen discipline wat uit te lichten.

Eind 2024 was het voor Holten's Molen een tegenvaller dat ook onze wieken door de tand des tijds waren aangetast en de lasnaden niet meer aan de gestelde normen voldeden. Helaas! We zijn dan ook direct met diverse campagnes gestart om het benodigd bedrag voor vervanging van de wieken zo snel mogelijk bij elkaar te krijgen. Een groot bedrag... €144.000,-. Toch hebben we er alle vertrouwen in dat we tegen eind 2026 weer met nieuwe wieken op de wind kunnen draaien. We zijn immers gewend als private molen om onze eigen zaken goed te regelen. Echter, zonder de nodige subsidies, bijdragen en donaties zou dat zeker niet lukken. Maar we liggen al aardig op schema!

Verder blijft het altijd een uitdaging om voldoende vrijwilligers te enthousiasmeren om ons team te komen versterken. Ook vanuit de contacten met het verenigingsleven in Deurne blijkt dat een gedeelte algemene uitdaging. Gelukkig hebben we veel te bieden aan nog steeds moderne uitdagingen binnen onze molen. Toch zouden we graag enkele jongere vrijwilligers er bij krijgen om naar de toekomst toe de opgedane kennis en expertise te kunnen borgen. Een prachtige uitdaging die doorgegeven moet worden. Bij interesse neem dan zeker even contact met ons op!



Jaarverslag Stichting Holten's Molen over het jaar 2024

Mocht u vragen hebben voortkomend uit dit jaarverslag of over de molen in het algemeen dan zijn we graag bereid u te woord te staan.

Loop eens even binnen bij ons op de molen...!!

Bestuurlijke zaken

Als bestuur zijn we in 2024 4 vergaderingen bijeen geweest en hebben we gesproken over naast reguliere bestuurszaken over planontwikkeling molen bij vertrek Holten van de Wal, Molenbiotoop, onderhoud van de molen, kennismaking met het college van burgemeester en wethouders van Deurne, Werven vrijwilligers molen/zagerij/winkel, opzet externe communicatie, beleidsplan Holten's Molen.

Volgens het gebruik vindt er ook jaarlijks een overleg met de vrijwilligers plaats, dit jaar werd dat gehouden op 13 november 2024 en op de agenda stond o.a. de beleidsvisie, dromen voor de toekomst, de agenda voor 2025, terugblik naar de streufavond en het jaarverslag van 2023.

Molenaars.

De jaarlijkse controle de Monumentenwacht Noord Brabant is met goed resultaat verlopen.

In het najaar is de invaart blootgelegd en afgedekt met vijfverfolie zodat er tijdens een langdurige periode met regen geen waterlekage meer plaatsvindt.

De aanvraag voor de SIM (subsidie instandhouding monumenten) voor de jaren 2025 tot 2030 werd ingediend bij de rijksdienst voor het cultureel erfgoed. De subsidie is toegekend.

Voor deze aanvraag hebben we uitgebreid overleg gehad met onze molenbouwer J. de Jongh. Naar aanleiding van dat overleg is de risico inventarisatie van onze wieken (Roeden RIE) gedaan waaruit bleek dat deze in de klasse met een matig risico vallen. Dit was de reden om eind 2024 een echografisch onderzoek te laten verrichten naar de status van de centrale lasnaden in de roeden. Hierbij bleek dat er in meeste lasnaden resonanties te zien waren die duiden op beginnende scheurtjes. Tevens was er in één lasnaad met het blote oog een scheurtje te zien over ongeveer 4 cm. Deze bevindingen verhogen de kans op een roedebreuk. Daarop is besloten om de molen slechts spaarzaam en alleen nog onbelast te laten draaien. Concreet houdt de in dat we de wieken zullen moeten gaan vervangen.

Productie: we hebben bijna 4 ton tarwe (3850 kg), bijna 3 ton spelt (2925 kg), 1620 kg boekweit en 200 kg rogge gemalen. Voor het overgrote deel gebeurt dit op het kleine elektrisch maalkoppel. Voorts zijn nog de benodigde zakken pannenkoekenmeel en meergranenmeel gemengd voor de winkel.

Vrijwilligers: gedurende dit jaar is Willie Kanters toegetreden tot onze groep vrijwilligers

Zagerij.

In 2024 hebben we tientallen stammen gezaagd voor particulieren en de gemeente Deurne. Een voorbeeld daarvan is deze prachtige notenboom die werd geroid omdat hij ziek was. Zijn volgende leven zal die van een tafel worden.

We zijn er trots op dat zo voorkomen dat kostbaar lokaal hout verloren gaat. Zo zagen we ook de bomen die in onze gemeente geroid worden. We maken daarvan banken, bloembakken en tafels die weer in de gemeente geplaatst worden.

We mogen ons altijd verheugen op veel belangstelling van bezoekers die het mooi vinden om te zien hoe wij ons werk doen. We laten het proces zien zoals dit ruim een eeuw geleden ook gebeurde. Het geluid en de geur van pas gezaagd hout zorgen voor een fijne belevenis voor onze bezoekers.



Olieslagers.

Ook in 2024 hebben wij, olieslagers Jan van Erp en Jan Welten, regelmatig olie geslagen. Vanwege het lawaai dat wij hierbij produceren doen we dat in principe op een doordeweekse ochtend. Vanwege de sociale contacten met de andere vrijwilligers slaan we soms op zaterdagmorgen.

Elke ochtend dat er wordt geslagen wordt 20 kilo lijnzaad verbruikt. Dat levert gemiddeld tussen de 6 en 6,5 liter lijnolie op.

In totaal hebben wij 334 kilo lijnzaad verbruikt. Dat heeft 112 liter lijnolie opgeleverd. (29,8 %) Hiervan is 82,5 liter geleverd aan de winkel. Zoals je kunt zien is er een overproductie. Helaas is het ons niet gelukt, ondanks diverse pogingen daartoe, om nieuwe grotere afnemers aan ons te binden.

Een aantal molenaars in opleiding binnen de Peellandse molenstichting heeft als verrijking van hun opleiding een morgen olie geslagen.

De oliemolen in zijn geheel heeft weinig problemen. Kleine reparatie aan leren riemen en buulen en het schoonmaken van de slagbank en vaten is soms nodig. Een punt van aandacht is mogelijk de slijtage aan het doodsbed.

Winkel

Holten's Molen maalt sinds een aantal jaren meel voor menselijke consumptie. Daarom hebben wij een aantal jaren geleden een winkeltje geopend waar wij die zelf gemaalde meelproducten kunnen verkopen. Hiervoor is een team van 7 enthousiaste dames samengesteld die wekelijks om beurten op zaterdag in onze winkel het meel verpakken en verkopen.

Om u een idee te geven hoe hard er door deze dames wordt gewerkt een overzichtje van hoeveelheden verpakte artikelen voor de winkel maar ook voor regionale winkels die onze producten ook in hun schap hebben staan.

De meelsoorten die wij malen en verkopen zijn: Tarwemeel, tarwebloem, speltmeel, speltbloem, roggemeel en boekweitmeel. Dit jaar heeft dit tot onderstaand resultaat geleid.

Soort verpakking (van alle soorten meel samen)	Winkel	Weder-verkopers	Totaal aantal kg
1 kg	1.082	364	1.446
500 gram	170	475	322
5 kg	400	125	2.625
25 kg	2	164	4.100
Totaal aantal kg			5.326

Onze olieslagers slaan lijnolie voor de winkel

Lijnolie in diverse cc	117	18
------------------------	-----	----

Pannenkoekenbakken

Omdat ons pannenkoekenmeel zo in trek is, gaat onze pannenkoekenbakkersploeg een pannenkoeken maaltijd verzorgen op locatie, wat ook een mooi bedrag voor onze penningmeester in het laatje bracht. In 2024 heeft dit geresulteerd in een bedrag van € 886,72 Bij het evenement van De Nacht van het Witte Doek hebben we gratis pannenkoekjes gebakken voor de kinderen die langs kwamen op het Anna Terruwe Plein.

Educatieprogramma en excursies.

Na een tussenjaar met minder schoolklassen op de molen is het jaar 2024 begonnen met 700 leerlingen van alle basisscholen van de regio Deurne. Het educatieprogramma van onze molen hebben we voor de derde keer in de maand maart uitgevoerd.

Als vrijwilligers hebben we 33 klassen samen met Muis Jan in 12 morgens ontvangen. Met daarbij steeds veel aandacht voor de inhoud en de veiligheid. We ontdekken iedere keer weer opnieuw dingen, waarmee we de kinderen het ambacht van een olieslager, een molenaar, een



Jaarverslag Stichting Holten's Molen over het jaar 2024

zager en winkelvevrouw kunnen laten ervaren. Ook nu weer veel leuke reacties en brieven en tekeningen.

Door het jaar heen komen er af en toe ook schoolklassen van buiten de regio.

De inzet van Muis Jan en Jeannetje, de kist met raderen, het molenmodel, de kweern en de zeven blijven fantastische hulpmiddelen. Een model voor de olieslagerij is in ontwikkeling. Een punt van zorg is het opslaan van het molenmodel en de raderen. Ze hebben veel te lijden zo.

Verder valt op dat diverse aanvragen speciale nieuwe groepen naar onze molen brachten; families, reünies, een bus Vlaamse molenaars, enkele groepen vanuit de VVV en natuurlijk tweemaal de Sprong.. Vanuit Deurne was Umtata goed voor een feestje. Grofweg 800 leerlingen en 250 volwassenen. Een mooi jaar.

Opvallend was in 2024, maar ook nu dat er op zaterdag veel mensen door de VVV verwezen worden naar de molen. Dat zijn niet aangemelde excursies, er wordt officieel geen excursiegeld betaalt, maar vaak veel in de fooienpot gestopt.

In 2024 maakten de volgende mensen deel uit van de stichting.

Het bestuur van Holten's Molen.

Bill Wind, voorzitter.

Tjeu Lammers, secretaris

Laurens Smets, penningmeester.

Mari van Dijk, lid aandachtsveld onderhoud en graanmalen.

Ronald Scharroo, lid. aandachtsveld vrijwilligers en zager.

Molenaars.

Carla Berkers-Holten.

Jan van Woezik, onderhoud en sociale media.

Charles de Theije, educatie.

Wim Scharroo.

Mari van Dijk, leerling.

Mirian Gellen, leerling.

Herold Meijer, leerling.

Olie slaan.

Jan van Erp

Jan Welten

Driek Berkers

Zagers.

Frans van Oosterhout

Ronald Scharroo

Carlo Munsters



Jaarverslag Stichting Holten's Molen over het jaar 2024

Winkel personeel.

Beppy Adriaans.

Carla Berkers-Holten, financiën winkel.

Emmie Berkers, coördinatie bestellingen, ass.administratie en organisatie pannenkoeken bakken.

Mirian Gellen.

Nicole Rijpma.

Lenie van de Mortel.

Rina Kuijpers.

Nel de Theije, educatie

Naast bovengenoemde vaste vrijwilligers kunnen wij nog beschikken over meerdere mensen uit de Deurnese samenleving die op verzoek medewerking geven.

Financieel overzicht over 2024.

Onderstaande een samenvatting van het financieel verslag van de Stichting Holten's molen over het boekjaar 2024 met als vergelijking de cijfers over 2023.

De jaarrekening van Holten's Molen sluit met een resultaat van € 9.114,28. Ten opzichte van 2023 is het resultaat met € 8.461,84 toegenomen. De verklaring van dit verschil is als volgt:

Verkopen meelproducten/gist/lijnolie	1.535,97
- Zagerij/bloembakken/banken	3.609,63
- Overige verkopen/honing/bakvormen/boek Muis Jan	-345,17
- Diverse evenementen en excursies	719,98
- Educatie	476,42
Bruto winst	<u>5.996,83</u>

Operationele kosten zijn met € 2.040,78 afgenomen, dit is grotendeels te verklaren als gevolg van meer ontvangen donaties en giften.

Financiële baten leveren een positief resultaat op van € 424,23, dit betreft meer ontvangen rente op onze spaarrekening.

Het resultaat van € 9.114,28 is toegevoegd aan het eigen vermogen.

In de loop van 2025 zal duidelijk worden wat de afrekening zal zijn van de subsidie van het rijk over de periode 2019-2024. De subsidie op basis van de door ons ingediende

Jaarverslag Stichting Holten's Molen over het jaar 2024

onderhoudsbegroting voor de periode 2025-2030 van het rijk is bekend maar van de provincie zal dat pas eind 2025 zijn.

Op basis van deze gegevens zullen de voorzieningen voor onderhoud in 2025 worden aangepast ten laste van het eigen vermogen.

Stichting Holten's Molen

Balans

Activa	2024	2023	Passiva	2024	2023
Materiële vaste activa	3.462,79	1.908,31	Eigen vermogen	37.571,52	36.919,08
Herbouw zagerij	128.870,95	128.870,95	Bijdrage herbouw zagerij	128.870,95	128.870,95
Vaste activa	132.333,74	130.779,26	Resultaat lopend jaar	9.114,28	652,44
			Eigen vermogen	175.556,75	166.442,47
Liquide middelen	49.052,70	52.354,98	Voorzieningen	14.369,77	26.272,50
Debiteuren	271,77	4.656,14	Lang vreemd vermogen	14.369,77	26.272,50
Voorraad	4.076,98	4.910,55			
Overige vlottende activa	1.128,03	478,48	Belastingen & sociale lasten	-3.088,43	464,45
Vlottende activa	54.529,48	62.400,15	Crediteuren	-0,01	-0,01
			Overige kortlopende schulden	25,14	0,00
				-3.063,30	464,44
Totaal activa	186.863,22	193.179,41		186.863,22	193.179,41

Verlies en winstrekening 2024

	2024	2023
Netto omzet	26.676,68	20.703,16
Kostprijs verkopen	11.361,90	11.385,21
Bruto winst	15.314,78	9.317,95
Kosten vrijwilligers/kantine	1.059,86	1.266,57
Huisvestingskosten	6.606,84	7.068,64
Kleine aanschaf inventaris	970,51	1.091,90
Kantoorkosten	1.175,02	248,57
Giften en donaties	-4.948,44	-2.645,93
Verkoopkosten	523,11	861,21
Algemene kosten	1.228,28	1.010,97
Afschrijvingen	523,03	277,06
Operationele kosten	7.138,21	9.178,99
Operationeel resultaat	8.176,57	138,96
Financiële baten en lasten	937,71	513,48
Bijzondere baten en lasten	0,00	0,00
Totaal resultaat	9.114,28	652,44



Jaarverslag Stichting Holten's Molen over het jaar 2024

Wij bedanken iedereen die op welke wijze dan ook zijn/haar bijdrage heeft geleverd aan het werk van onze stichting in 2023 en hopen voor de komende jaren opnieuw op uw medewerking te kunnen rekenen.

Mocht u naar aanleiding van dit verslag vragen hebben dan horen wij dit uiteraard graag van u.

Namens het bestuur,

Bill Wind

Voorzitter.